

Váš dopis č. j.: sine
Naše č. j.: HSHMP 22175/2020
Spis. zn.: S-HSHMP 22175/2020
Vyřizuje: Ing. Martina Uchytlová
Tel.: 233 087 757
E-mail: martina.uchytlova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 12. 6. 2020
Počet stran/příloh: 1/0

Šumavaplan, spol. s r.o.
Pivovarská 4
Pakoměřice
250 65 Bořanovice

ID schránky: *dsy52fp*

Závazné stanovisko k dokumentaci pro změnu stavby před dokončením na stavbu „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích,“ nároží ulic Engelmüllerova a K Šancím, parc. č. 19 v k. ú. Řepy

Na základě žádosti Šumavaplan, spol. s r.o., Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice, IČO: 49787454, doručené dne 17. 4. 2020, který zastupuje stavebníka Městskou část Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy, IČO: 00231223, dle plné moci ze dne 9. 3. 2015, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) a § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258/2000 Sb.“), předloženou žádost o závazné stanovisko k dokumentaci pro změnu stavby před dokončením na stavbu „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích,“ nároží ulic Engelmüllerova a K Šancím, parc. č. 19 v k. ú. Řepy.

K žádosti byla předložena dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Pavel Lejsek a spol., Šumavaplan, spol. s r.o. - projekční středisko Krátká 98/III, 342 01 Sušice, v 04/2020, pod č. zak. 01/15/DZSPD, č. paré 1. Původní projektová dokumentace (dále jen „PD“) ke stavebnímu povolení byla posouzena závazným stanoviskem č. j.: HSHMP 62050/2017 ze dne 4. 1. 2018.

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Oproti původně posouzené PD došlo ke změně stavby spočívající

- v 1.PP se ruší provoz přípravy jídla (příjem jídla, tabletový systém, mytí vozíků a nádobí). Místo něho bude zřízen městský archiv.
- v části chodby 0.02 bude zřízena nová místnost 0.20, která bude sloužit jako sklad.
- v 1.NP – 3.NP ubytovací části budou zrušeny lodžie z chodby do dvora.
- v 1.NP – 3.NP ubytovací části budou zrušeny recepce. Místo nich budou zřízeny bytové jednotky.
- ve 2.NP dojde k úpravě dispozice v provozní části na severní straně objektu, do které se přestěhují kanceláře vedení z 3.NP.
- bude zrušeno schodiště a výtah z 2.NP do 3.NP v provozní části na severní straně objektu.
- ve 3.NP na severní straně objektu bude administrativní část nahrazena 11-ti ubytovacími jednotkami a skladovými prostory.
- v úpravě vedení inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, vzduchotechnika, vytápění, elektroinstalace, ...).

Další parametry stavby se nemění.

Po provedeném posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví HSHMP konstatuje, že uvedené změny neobsahují z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 258/2000 Sb. tak výrazné změny, které by představovaly důvod ke změně závazného stanoviska.

Závazné stanovisko HSHMP č. j.: HSHMP 62050/2017 ze dne 4. 1. 2018 zůstává v platnosti.

Výše uvedená stavba je v souladu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb.

Ing. Martina Uchytlová

pověřená zastupováním vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

Příloha: Dokumentace k vyzvednutí na podatelně HSHMP – pobočka Západ do 2 měsíců od doručení.